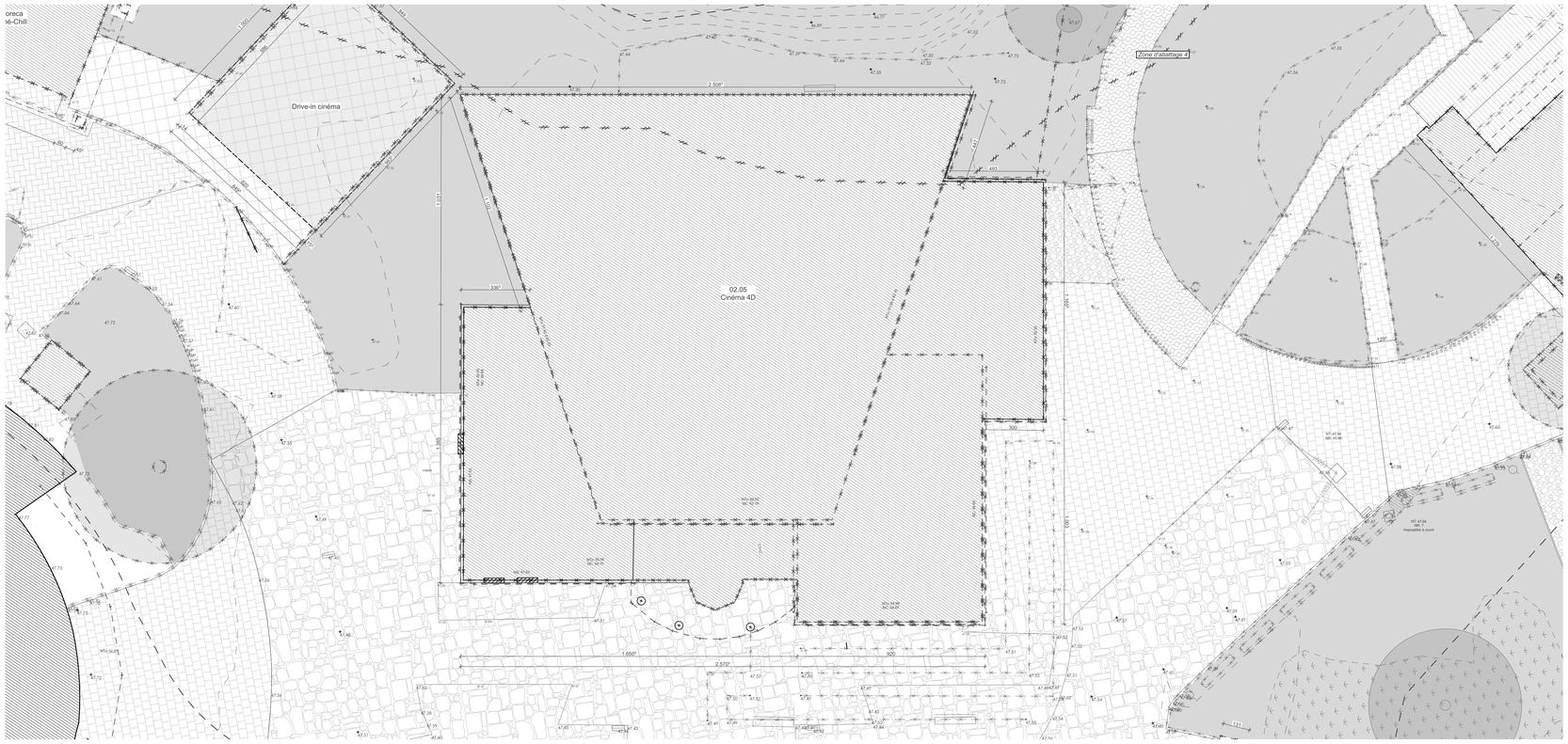
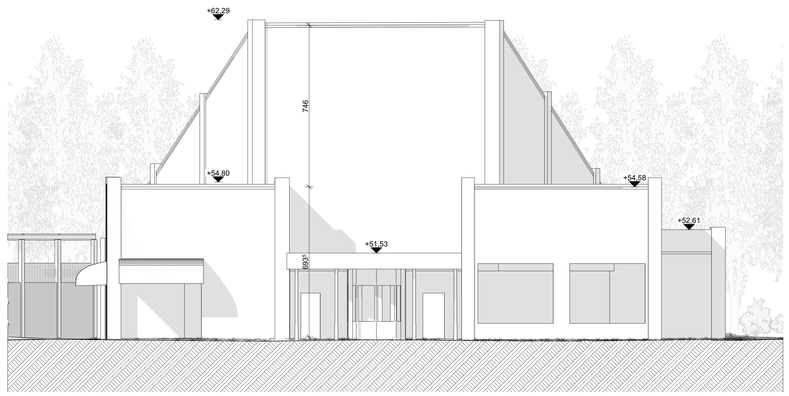
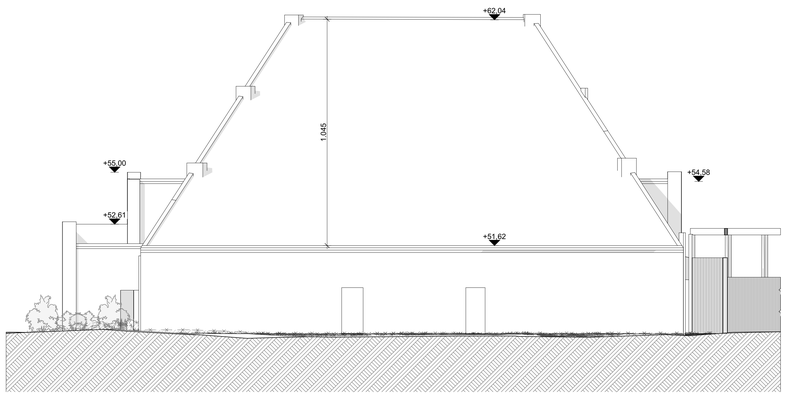
Implantation existante



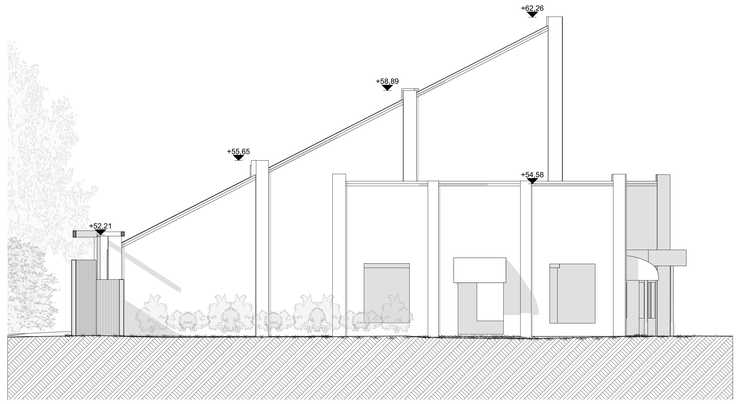
Façade avant



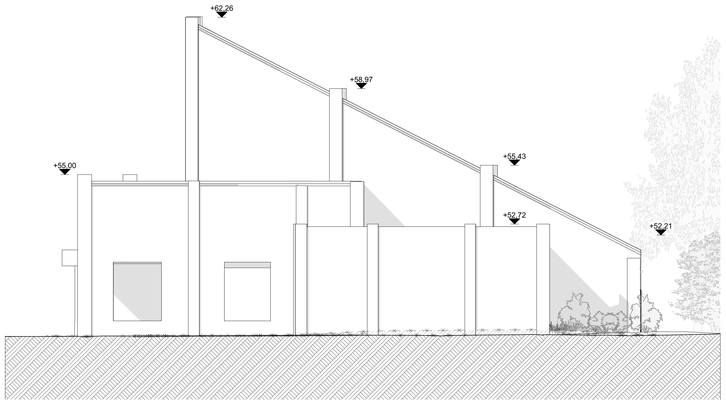
Façade Arrière



Façade latérale gauche



Façade latérale droite



Légende de "L'occupation de la parcelle"

	A adapter (démolition, déplacement de terre, aménagements abords, ...)		Bassin d'orrage, plan d'eau, noue
	Bâti - existant (emprise sol)		Mur, mur soutènement
	Bâti - Nouvelle emprise au sol		Végétation haute abondante
	Bâti - Nouveau gabarit aérien		Végétation basse - pré fleuri
	Assiétte servitude de passage		Revêtement hydrocarboné
	Installation de chantier		Pelouse
	Limite de la zone d'intervention		Dolomie
	Limite cadastrale (informative)		Gravier ornemental
	Limite de propriété (demande)		Dalle béton carrée
78.50	Courbe de niveau existante		Pavé béton, pose droite
78.50	Courbe de niveau projetée		Pavé béton drainant, autobloquant
	Crête de talus		Dalle gazon, béton
	Bas de talus		Dalle gazon, PEHD
	Bordure, élément de sol, ...		Chambre de visite (général)
	Cloture rigide / Palissade	78.50	Niveau fini existant
	Cloture générale	78.50*	* = Niveau calculé, pour information
	Sens d'écoulement, ruisellement	78.50	Niveau fini projeté
			Haie vive
			Arbre (existant / nouveau)
			Massif d'arbuste et/ou massif fleuri

Les limites de propriétés sont en partie relevées par le géomètre et le solde provient du cadastre (CadGis).

Numérotation des plans

P - 0 - 0000

- *Etat rénovation*
  - **D** : Démolition
  - **E** : Existant/démol.
  - **P** : Projeté
- *Localisation*
  - **0** : impl. générale
  - **a** : Lettre du bâtiment (A, B, ...)
- *Type de document*
  - **0** : Confiede / Implantation
  - **1** : Plans hors. + techniques
  - **2** : Élévations
  - **3** : Coupes / Sections
  - **4** : Détails
  - **5** : Détails - suite
  - **6** : Thématiques
  - **7** : Perspective, Axono. 3D
  - **8** : Documents en réduction
  - **9** : Plans de ventes
- *Numérotation générale*
  - **000** : numéro du document
- *Numérotation spécifique*
  - **00** : numéro de l'étage
  - **00** : numéro du document
  - **000** : version du document

Province du Brabant wallon - 1300 Wavre

WALIBI Belgium - Première phase de transformation de la zone « Festival World » : Démolition de bâtiments existants, construction de nouveaux bâtiments, adaptation et extension d'une attraction. Construction d'une cabine haute tension. Extension d'un mur antibruit.

2026-04-08 at 9:45:02

Atelier d'architecture

ARCHITECTURE URBANISME

ABR Architecture Urbanisme srl
Avenue des Combattants, 92 - 1470 Bousval
Tel. +32 (0) 67 77 37 47
info@abr-architects.be - http://www.abr-architects.be

Maître de l'ouvrage

BELPARK sa
Représenté par Monsieur Parent Jean-Christophe
Boulevard de l'Europe, 100
1300 - Wavre

Situation	Boulevard de l'Europe, 100 1300 - Wavre
Cadastre	WAVRE DIV 4 SECTION D : 33B5 - 33H2 - 33M4 - 33P5 - 33S4 - 33T2 - 33V2 - 33W2 - 550D - 550E

ID	Ch	Nature du Changement	Date
00	CH00	Diffusion initiale	02-06-26

DEMOLITION : Bâtiment 02.05 - Cinéma 4D
Plan et élévations

Dessiné par : SMA, MDE, BVH, DVA, BDE, SSA — Vérifié par : QDE, MRE, BLF, GLA — Echelle : 1:100 @A0

Emetteur	N° de projet	Phase	Numéro du plan	Indice
ABR	26034	PERMIS URBANISME	D - 02.05 - 0000	00